



**Stadt Weikersheim  
Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
"Leitenäcker Süd" Elpersheim**

Festsetzungen zur Grünordnung und Freiflächengestaltung  
Folgende Festsetzungen zur Grünordnung und Freiflächengestaltung werden gemäß § 9 (1) Nr. 14, 15, 20, 25 a+b BauGB getroffen:

- Pflanzgebote**  
Pflanzgebote auf öffentlichen Grünflächen und sonstigen öffentlichen Flächen
- Pflanzgebot Einzelbaum
  - Pflanzgebot 1: Bäume im Straßenraum
  - Verkehrsgrünfläche
- Pflanzgebote auf privaten Grundstücken**
- Pflanzgebot Einzelbaum
  - Pflanzgebot 2: Grünstreifen am Gebietsrand
  - Pflanzgebot 3: Nicht überbaute private Grundstücksflächen
- Sonstige Angaben**
- Straßenfläche (versiegelt)
  - Gehwegfläche (versiegelt)
  - Überbaubare Grundstücksfläche (§9(1) Nr.2 BauGB)
  - Baugrenze (§23(1) und (2) BauNVO)
  - Leitungsrechte
  - Abgrenzung sonstiger unterschiedlicher Festsetzungen
  - Geltungsbereich Bebauungsplan "Leitenäcker Süd"
  - Geltungsbereich Bebauungsplan "Vordere Leitenäcker"

- Nachrichtliche Darstellung**
- Landschaftsschutzgebiet (Geodaten LUBW)
  - Höhenlinien Bestand



Nachrichtliche Übernahme:  
Bebauungsplan "Leitenäcker Süd", Planungsgruppe Kölz GmbH, Stand: 13.09.2012

	E		
	D		
	C		
	B		
Grünordnungsplan Vorentwurf (keine inhaltlichen Änderungen der Planzeichnung)	A	01.08.12	CG
GEÄNDERT		INDEX	DATUM

Auftraggeber: **Stadt Weikersheim**

Projekt: **Wohngebiet "Leitenäcker Süd" Elpersheim**

Plan: **Grünordnungsplan - Entwurf**

Maßstab: **1 : 500**

Proj.-Nr.	Plan-Nr.	Gezeichnet	Format	Datum
12-24	1.3	CG	841 x 594 mm	13.09.2012

Prof. Schmid | Treiber | Partner  
Freie Landschaftsarchitekten  
BDLA, ifLA  
Heidenheimer Straße 8  
71229 Leonberg  
www.schmid-treiber-partner.de

Tel. +49 (0) 7152 - 939 63 - 0  
Fax. +49 (0) 7152 - 939 63 - 33  
info@schmid-treiber-partner.de

PROF. Schmid | Treiber | Partner