



STADT WEIKERSHEIM
Main-Tauber-Kreis
ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG
VON BAUARBEITEN NACH VOB/A

Energetische Sanierung der Grundschule Weikersheim

- **Trockenbau-, Gips- u. Malerarbeiten**
- **Heizung-, Lüftungs-, und Sanitärarbeiten**
- **Elektrotechnische Anlagen – Hauptverteilung und Unterverteiler**

Bauherr:

Stadt Weikersheim, vertreten durch Bürgermeister Klaus Kornberger
Marktplatz 7, 97990 Weikersheim
Tel. 0 79 34 / 102-30, E-Mail: bauamt@weikersheim.de

Planung und Bauleitung:

Ingenieurbüro Rainer Metzger, in der Au 2, 97990 Weikersheim
Tel.: 07934-995950 E-Mail: info@ibmetzger.de

Kurzbeschreibung:

Die Arbeiten erfolgen parallel zum Schulbetrieb. Einzelne Etagen werden nacheinander umgezogen und die Arbeiten in diesen Bereichen umgesetzt. Die Arbeiten sind in 4 Teilabschnitten aufgeteilt, und mit jeweils einer Halbtage auszuführen. Im April soll mit dem obersten Geschoss begonnen werden. Zunächst werden die Möbel aus den Zimmern (2x Klassenzimmer, 1x Ausweichraum, 1x Lagerraum, 1x Lehrmittelraum) entfernt (bauseits).

Dann folgen die Schritte Boden schützen, Abbruch bestehende Decken incl. Abhängung und Beleuchtung. Herstellen der neuen Unterkonstruktion, parallel die Aufstellung der neuen Lüftungsgeräte und Verlegung der elektrischen Verkabelung in der Decke.

Montage der Holzwole Akustikdecke. Verkleidung Lüftungsrohre. Rückbau des Schutzbelages. Reinigung und Möblierung (bauseits). Zwischen den Teilabschnitten entstehen durch Reinigung und Umzug etwa 1,5 Wochen Unterbrechung.

Die 4 Teilabschnitte sind bis zum Ende der Sommerferien 2022 umzusetzen.

Massen der größten Positionen der einzelnen Gewerke:

1) Trockenbau-, Gips- u. Malerarbeiten

Akustikdecken	ca. 800 m ²
Einhausung Lüftungskanäle	ca. 40 m ²
Malerarbeiten	ca. 1.200 m ²

2) Heizung-, Lüftungs-, und Sanitärarbeiten

Lüftungsgeräte	10 Stück Klassenräume
	1 Stück Toilettenraum
Ca. 30m ² Lüftungskanäle	
Ca. 20m ² Formteile	
Ca. 130m Wickelfalzrohr von DN 100 bis DN 315	
Ca. 90m Abwasserleitung (PP und SML)	

3) Elektrotechnische Anlagen – Hauptverteilung und Unterverteiler

- Niederspannungsleitungen diverse Querschnitte/ Typen ca. 2.500 m
EDV-Leitungen ca. 1000 m
Beleuchtungsanlage:
- Einbauleuchten 184 Stk.
- Sicherheitsbeleuchtung 28 Stk.
- Installationsgeräte: ca.180 Stk.
- Erneuerung einer Unterverteilung
-

Vorgesehene Ausführungszeit: für die gesamte Baumaßnahme ab April 2022 – September 2022

Die Verdingungsunterlagen
können ab: 24.01.2022
eingesehen und angefordert
werden bei: Stadt Weikersheim, Stadtbauamt
per Mail an bauamt@weikersheim.de

bitte beachten: Der Versand erfolgt nur elektronisch!

Dem Angebot ist für die Submission ein unterschriebener Ausdruck
des Leistungsverzeichnisses beizufügen.

Ort und Zeit des
Eröffnungstermins: Rathaus Stadt Weikersheim, Stadtbauamt
14.02.2022, 13.30 Uhr

Zuschlags-/Bindefrist: 28.02.2022

Zur Eröffnung sind zugelassen: Bieter und/oder ihre Bevollmächtigten

Entschädigung für die
Vergabeunterlagen: keine

Sicherheitsleistung: Als Sicherheit für die Verjährungsfrist für Mängelansprüche
wird eine Bürgschaftsurkunde 3 % der Auftragssumme verlangt.

Vergabeprüfstelle: Nachprüfstelle i. S. § 31 VOB/A ist die Fach- und
Rechtsaufsichtsbehörde des AG, Landratsamt Main-Tauber-Kreis.

Gezeichnet: Stadt Weikersheim, 22.01.2022
Klaus Kornberger, Bürgermeister