

Gemeinschaftswald nach § 56 Waldgesetz für Baden-Württemberg

Gerne möchten wir den Beteiligten im Waldflurbereinigungsverfahren Weikersheim-Elpersheim im Rahmen der Teilnehmersammlung am 21. November 2023 die Möglichkeit der gemeinsamen Waldbewirtschaftung vorstellen und vorab folgende Informationen weitergeben:

Durch die Besitzersplitterung im Privatwald ist eine effiziente und nachhaltige Bewirtschaftung des Waldes vielerorts oft erschwert. Zudem stellen sich Waldeigentümern mitunter folgende Fragen:

- Bin ich Willens und in der Lage, meinen Privatwald weiterhin selbst zu bewirtschaften? Kann ich Waldschäden aufgrund von Sturm, Borkenkäferbefall oder sonstigen Schadensursachen eigenständig und entsprechend der gesetzlichen Vorgaben zeitgerecht bewältigen?
- Wie lange kann ich altersbedingt meinen Wald noch selbstständig bewirtschaften? Bestehen auch bei meinen Nachfolgern das Interesse sowie die Möglichkeit der Waldbewirtschaftung?

Der große Vorteil einer Waldgemeinschaft liegt in der Möglichkeit der flurstückübergreifenden Waldbewirtschaftung, durch welche die enormen Nachteile der Kleinststrukturierung und Zersplitterung aufgehoben werden. Rechtlich handelt es sich um eine Miteigentümergeinschaft bei der keiner der bisherigen Eigentümer sein Eigentum aufgeben muss. Vielmehr wird es in Miteigentumsanteile umgewandelt, welche im Grundbuch geführt werden.

Die Waldgemeinschaft selbst ist eine demokratische Veranstaltung mit eigener Satzung und mindestens jährlicher Miteigentümersammlung, bei der über wichtige Entscheidungen per Mehrheitsbeschluss abgestimmt wird. Da die Waldbewirtschaftung an Externe (Forstverwaltung, Dienstleistungsfirmen) abgegeben werden kann, muss keiner der Miteigentümer mehr aktiv werden, sofern er nicht will.

Uns ist wichtig anzumerken, dass ein Entschluss zur Einbringung völlig freiwillig ist, zu der niemand überredet oder gar gezwungen wird.

Wir freuen uns, Ihnen den Grundgedanken im Rahmen der Teilnehmersammlung am 21. November 2023 vorzustellen und dort zugleich aufkommende Rückfragen zu beantworten.