



\*  
 In den Bodenrichtwertzonen mit \* liegen Flurstücke in den Überflutungsflächen HQ100 der Nassauer Bach. Die betroffenen Flurstücke sind in der Hochwassergefahrenkarte (HWGK) Baden-Württemberg dargestellt. Der Bodenwert dieser Grundstücke kann von den festgestellten Bodenrichtwerten abweichen. Die betroffenen Flurstücke können bei der  
 - Stadt Weikersheim  
 - Landratsamt Main-Tauber-Kreis  
 - Landesamt für Umwelt, Messungen und Naturschutz (LUBW)  
 Interaktive Hochwassergefahrenkarte (HWGK) online unter <http://info.lubw.baden-wuerttemberg.de/public/pages/map/default/index.html> erfragt werden.

Maßstab: 1 : 2.500  
 Bearbeiter: Gutachterausschuß  
 Datum: 12.12.2017

Anmerkung:  
 Es handelt sich um durchschnittliche Richtwerte für die angegebene Zone. Auf Grund der Lage der einzelnen Grundstücke kann es hiervon ggf. Abweichungen geben. Aus den Abgrenzungen der Bodenrichtwertkarte können keine Ansprüche abgeleitet werden. Exakte Angaben müssen von einem Gutachter festgestellt werden. Außerhalb der Zonen liegende Anwesen müssen beim Gutachterausschuß erfragt werden.



Stadt Weikersheim  
**Bodenrichtwerte zum 31.12.2016**  
**Stadtteil Nassau**  
 Baureifes Land €/m<sup>2</sup> mit Erschließung (Mischwert)