



Legende

5.1 Ortslage	30 €/m ²
5.2 Oberndorfer Weg/Kapellenweg	70 €/m ²
5.3 Oberndorfer Weg	87,50 €/m ²
5.4 Gewerbe	22 €/m ²

 In den Bodenrichtwertzonen mit * liegen Flurstücke in den Überflutungsflächen HQ100 des Neubronner Bachs. Die betroffenen Flurstücke sind in der Hochwassergefahrenkarte (HWGK) Baden-Württemberg dargestellt. Der Bodenwert dieser Grundstücke kann von den festgestellten Bodenrichtwerten abweichen. Die betroffenen Flurstücke können bei der
 - Stadt Weikersheim
 - Landratsamt Main-Tauber-Kreis
 - Landesamt für Umwelt, Messungen und Naturschutz (LUBW)
 Interaktive Hochwassergefahrenkarte (HWGK) online unter:
<http://ludo.lubw.baden-wuerttemberg.de/public/pages/map/default/index.xhtml>
 erfragt werden.

Maßstab: 1 : 2.500
 Bearbeiter: Gutachterausschuß
 Datum: 01.12.2020

Anmerkung:
 Es handelt sich um durchschnittliche Richtwerte für die angegebene Zone. Auf Grund der Lage der einzelnen Grundstücke kann es hiervon ggf. Abweichungen geben. Aus den Abgrenzungen der Bodenrichtwertkarte können keine Ansprüche abgeleitet werden. Exakte Angaben müssen von einem Gutachter festgestellt werden. Außerhalb der Zonen liegende Anwesen müssen beim Gutachterausschuß erfragt werden.



Stadt Weikersheim
Bodenrichtwerte zum 31.12.2018
 Stadtteil Neubronn
 Baureifes Land €/m² mit Erschließung (Mischwert)